

**MODALITES FINANCIERES OPAH RU SETE 2016 - 2021**

			ANAH			Sète agglomération méditerranéenne
			Plafond de travaux subventionnables	taux de subvention	Prime ASE(**)	taux de subvention
<b>PROPRIETAIRES OCCUPANTS</b>					10 % du montant HT des travaux subventionnables par l'ANAH plafonnés à	
<b>Travaux lourds</b>	<b>Projet travaux lourds logt indigne ou très dégradé ind D &gt; 0,55 inS ≥ 0,4</b>	ressources très modestes	50 000€ HT	50%	2 000 €	15%
		ressources modestes		50%	1 600 €	10%
<b>Travaux d'amélioration</b>	<b>Sécurité salubrité 0,3 ≤ ind I &lt; 0,4</b>	ressources très modestes	20 000€ HT	50%	2 000 €	15%
		ressources modestes		50%	1 600 €	10%
	<b>Autonomie de la personne</b>	ressources très modestes		50%		20%
		ressources modestes		35%		20%
	<b>lutte contre la précarité énergétique</b>	ressources très modestes		50%	2 000 €	15%
		ressources modestes		35%	1 600 €	5%
	<b>Autres travaux copropriété dégradée</b>	ressources très modestes		35%	2 000 €	15%
		ressources modestes		20%	1 600 €	15%

**Forfait meuble cuisine : 600 €**  
**Forfait meuble salle de bains : 600 €**

(\*) copropriétés dégradées sur la base de la grille d'évaluation de la dégradation de l'habitat

(\*\*) Conditions d'attribution : CLE, en complément d'une subv. ANAH, amélioration de la performance énergétique d'au moins 25 %, accompagnement du ménage sauf cas particuliers, exclusivité obligé-référént